



# ТОП-15

двухэтажных проектов  
для строительства

# О КОМПАНИИ

СК «КСТ» — компания высококлассных специалистов, которые уже более 12 лет проектируют и строят дома для загородной жизни в Республике Татарстан и Московской области.

Мы специализируемся на создании стильных и функциональных домов «под ключ» — от помощи в выборе участка, разработки проекта и строительства до финальной отделки.

Выбирая КСТ, вы можете быть уверены в том, что **ваш проект будет выполнен качественно и точно в сроки.**

**795** построенных объектов

**19** коммерческих объектов

**1175** разработанных проектов

**2** строящихся Жилых комплекса

**3** собственных коттеджных посёлка

**СК «КСТ» совместно с банком ДОМ.РФ — первые в истории ИЖС, кто провел сделку с применением эскроу-счета.** Мы являемся партнерами таких банков: СберБанк, Росбанк, ДОМ.РФ, ВТБ, Альфа-Банк, Россельхозбанк, Почта Банк, поэтому поможем получить ипотеку на строительство по самым выгодным условиям.

# КСТ В ПРЕИМУЩЕСТВАХ



## Геология

Бесплатное проведение перед выполнением рабочей документации.



## Многоступенчатая проверка проекта

Проект проверяется главным архитектором, начальником архитектурно-сметного отдела и главным инженером.



## Собственные строительные бригады

Профессионалы на каждом этапе: монолитчики, каменщики, кровельщики, бригады по фасадным работам, специалисты по инженерным коммуникациям.



## Строительная техника

Собственный парк строительной техники: манипуляторы, автокраны, газели.



## Возможность удаленного контроля за стройкой

По желанию заказчика устанавливаем онлайн-камеры на строящемся объекте.



## Независимый контроль качества

Приглашаем независимую экспертизу проверить стройку.



## Сохраняем историю строительства

Публикуем фотоотчет каждого этапа строительства на нашем сайте [kstroytech.ru](http://kstroytech.ru).

“

На поле я привык требовать максимум. Максимум сплоченности, ответственности и результата. Именно это приводит к победам, и не только в спорте. И поэтому, когда речь зашла о строительстве моего дома, я обратился в компанию КСТ.

”

**Станислав Саламович Черчесов** - советский и российский футболист, вратарь и футбольный тренер. С 2025 года — главный тренер клуба «Ахмат». Игрок сборных СССР, СНГ и России. Заслуженный мастер спорта России, Заслуженный тренер России, Кавалер ордена Александра Невского. Главный тренер сборной России (2016—2021).



# КСТ 163



**163 м<sup>2</sup>**

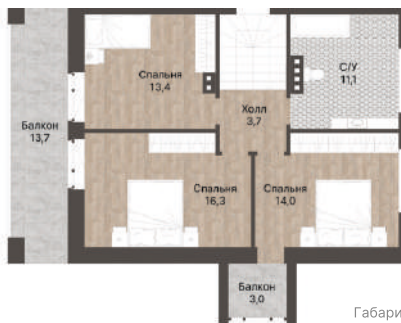
Общая площадь

**120,3 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**42,7 м<sup>2</sup>**

Площадь террас



Габариты дома:



# ОРИОН 128



**163,95 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**125,75 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**38,2 м<sup>2</sup>**

Площадь террас



Габариты дома:



# ГЕРМЕС 127



**180,24 м<sup>2</sup>**

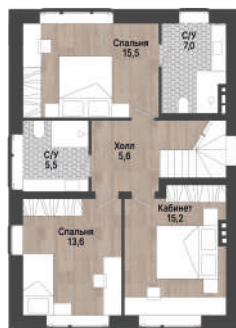
Общая площадь

**127,44 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**52,8 м<sup>2</sup>**

Площадь террас



Габариты дома:



# КСТ 181



**181,6 м<sup>2</sup>**

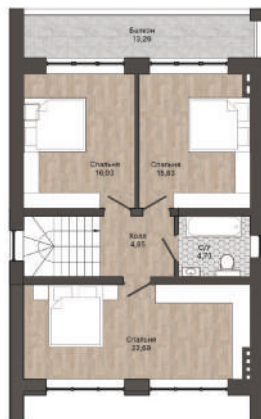
Общая площадь

**134,66 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**46,93 м<sup>2</sup>**

Площадь террас



Габариты дома:



# КСТ 189



**187,5 м<sup>2</sup>**

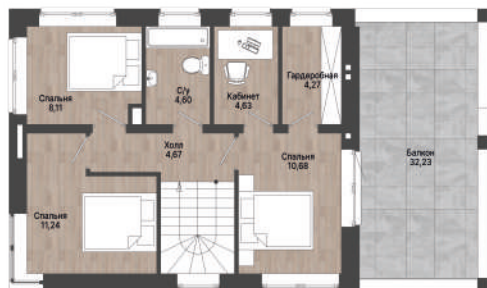
Общая площадь

**136,3 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**39,6 м<sup>2</sup>**

Площадь террас



Габариты дома:



# KCT 172



**171,1 м<sup>2</sup>**

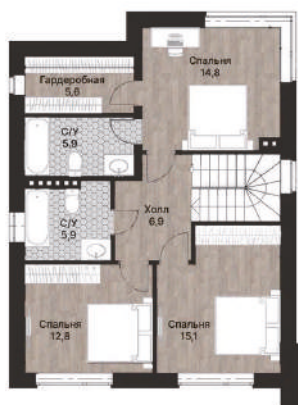
Общая площадь

**139,6 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**31,5 м<sup>2</sup>**

Площадь террас



Габариты дома:



\*Терраса, навес и крыльцо — опциональны и не входят в базовую стоимость строительства

# КСТ 97

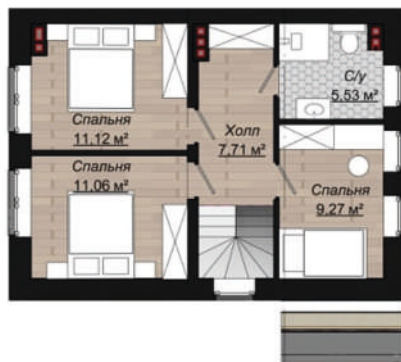


**96,74 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**92,87 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь



Габариты дома:



\*Терраса и крыльцо — опциональны и не входят в базовую стоимость строительства



# КСТ 100



**104,5 м<sup>2</sup>**

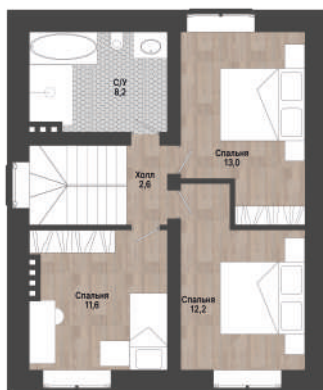
Общая площадь

**99,5 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**5 м<sup>2</sup>**

Площадь террас



Габариты дома:



\*Терраса и крыльцо — опциональны и не входят в базовую стоимость строительства

# ОРИОН 155



**158,56 м<sup>2</sup>**

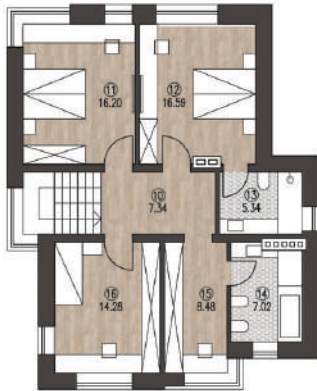
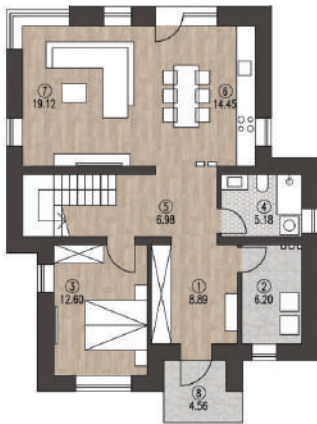
Общая площадь

**154 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**4,56 м<sup>2</sup>**

Площадь крыльца



Габариты дома:



Терраса и крыльцо —  
опциональны и не входят в базовую  
стоимость строительства



# КСТ 220



**224,4 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**205,2 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**19,2 м<sup>2</sup>**

Площадь террас



Габариты дома:



\*Терраса, навес и крыльцо — опциональны и не входят в базовую стоимость строительства

# KCT 188



**263,5 м<sup>2</sup>**

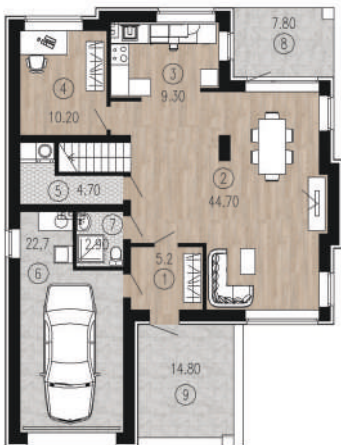
Общая площадь

**181,7 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**40,9 м<sup>2</sup>**

Площадь террас



Габариты дома:



# KCT 246



**288,15 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**142,02 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**146,13 м<sup>2</sup>**

Площадь террас



Габариты дома:



\*Терраса и крыльцо — опциональны и не входят в базовую стоимость строительства

# KCT 319



**345,86 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**259,39 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**86,47 м<sup>2</sup>**

Площадь террас



Габариты дома:



\* Терраса и крыльцо — опциональны и не входят в базовую стоимость строительства



# КСТ 239 Райт



**239,2 м<sup>2</sup>**

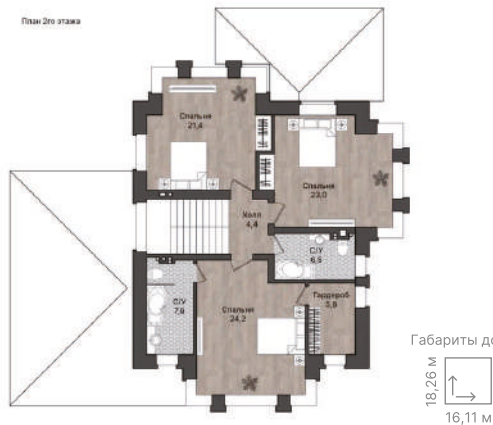
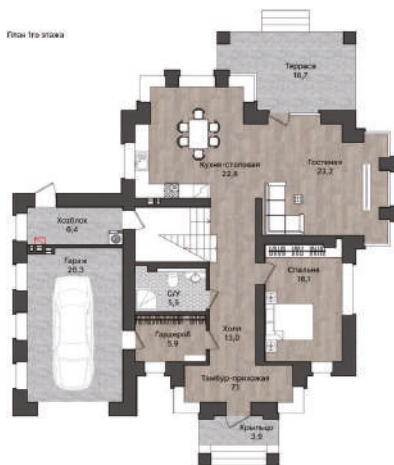
Общая площадь

**193,5 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**45,7 м<sup>2</sup>**

Площадь террас



# KCT 275



**269,04 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**215,63 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**53,41 м<sup>2</sup>**

Площадь террас



Габариты дома:



терраса  
опциональны и не входят  
в базовую стоимость  
строительства



# ПОСТРОЕННЫЕ ПРОЕКТЫ



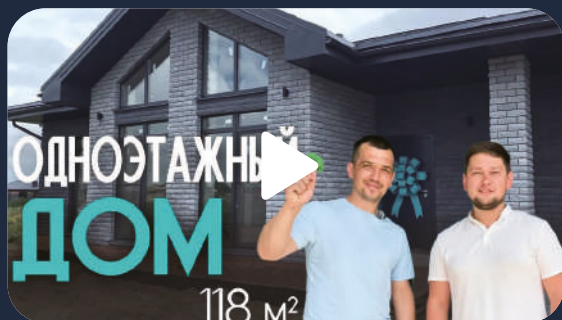


# НАШИ КЛИЕНТЫ



# КЛИЕНТЫ

рекомендуют нас своим друзьям и родным



Одноэтажный дом  
со вторым светом



Одноэтажный  
дом с террасой



Одноэтажный дом  
в стиле «Сканди»





# ЖДЕМ ВАС В НАШЕМ ОФИСЕ, ОБСУДИМ ПРОЕКТ ВАШЕГО ДОМА!

г. Казань, ул. Чистопольская, 3в  
+7 843 216-97-51

г. Москва, ул. Огородный проезд д. 16/1 стр. 3, офис 308  
+7 495 189-71-68

КП Рига Фэмили  
Московская обл., городской округ Истра, 1/1  
+7 495 189-71-68

КП Рига Холидей  
Московская обл., д. Тиликтино, городской  
округ Клин

ЖК Звездный  
Московская обл., д. Никифорово, городской  
округ Щелково



Наш сайт [kstroytech.ru](http://kstroytech.ru)



[kstroytech](#)



[kst.kazan](#)