



# ТОП-15

одноэтажных проектов  
для строительства

# О КОМПАНИИ

СК «КСТ» — компания высококлассных специалистов, которые уже более 12 лет проектируют и строят дома для загородной жизни в Республике Татарстан и Московской области.

Мы специализируемся на создании стильных и функциональных домов «под ключ» — от помощи в выборе участка, разработки проекта и строительства до финальной отделки.

Выбирая КСТ, вы можете быть уверены в том, что **ваш проект будет выполнен качественно и точно в сроки.**

**795** построенных объектов

**19** коммерческих объектов

**1175** разработанных проектов

**2** строящихся Жилых комплекса

**3** собственных коттеджных посёлка

**СК «КСТ» совместно с банком ДОМ.РФ — первые в истории ИЖС, кто провел сделку с применением эскроу-счета.** Мы являемся партнерами таких банков: СберБанк, Росбанк, ДОМ.РФ, ВТБ, Альфа-Банк, Россельхозбанк, Почта Банк, поэтому поможем получить ипотеку на строительство по самым выгодным условиям.

# КСТ В ПРЕИМУЩЕСТВАХ



## Геология

Бесплатное проведение перед выполнением рабочей документации.



## Многоступенчатая проверка проекта

Проект проверяется главным архитектором, начальником архитектурно-сметного отдела и главным инженером.



## Собственные строительные бригады

Профессионалы на каждом этапе: монолитчики, каменщики, кровельщики, бригады по фасадным работам, специалисты по инженерным коммуникациям.



## Строительная техника

Собственный парк строительной техники: манипуляторы, автокраны, газели.



## Возможность удаленного контроля за стройкой

По желанию заказчика устанавливаем онлайн-камеры на строящемся объекте.



## Независимый контроль качества

Приглашаем независимую экспертизу проверить стройку.



## Сохраняем историю строительства

Публикуем фотоотчет каждого этапа строительства на нашем сайте [kstroytech.ru](http://kstroytech.ru).

“

На поле я привык требовать максимум. Максимум сплоченности, ответственности и результата. Именно это приводит к победам, и не только в спорте. И поэтому, когда речь зашла о строительстве моего дома, я обратился в компанию КСТ.

”

**Станислав Саламович Черчесов** - советский и российский футболист, вратарь и футбольный тренер. С 2025 года — главный тренер клуба «Ахмат». Игрок сборных СССР, СНГ и России. Заслуженный мастер спорта России, Заслуженный тренер России, Кавалер ордена Александра Невского. Главный тренер сборной России (2016—2021).



# АЛЬФА 60



**59,55 м<sup>2</sup>**

Общая площадь



# КСТ 92



**92,2 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**81,7 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**10,5 м<sup>2</sup>**

Нежилая площадь



# КСТ 86



**86,5 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**82,6 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**3,9 м<sup>2</sup>**

Нежилая площадь



Габариты дома:



# ЛИРА 90



**92,12 м<sup>2</sup>**

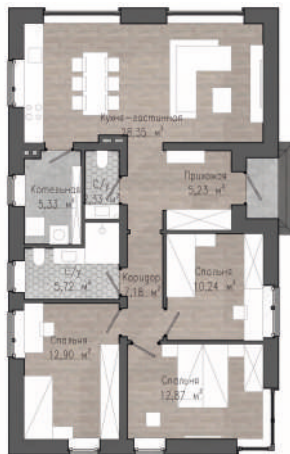
Общая площадь

**90,16 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**1,96 м<sup>2</sup>**

Площадь крыльца



Габариты дома:



# КСТ 127 РАЙТ



**105,44 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**100,97 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**4,47 м<sup>2</sup>**

Площадь крыльца



Габариты дома:



# ВЕГА 105



**107,38 м<sup>2</sup>**

Общая площадь



# КСТ 118



**119,03 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**110,98 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**8,05 м<sup>2</sup>**

Площадь крыльца



Габариты дома:



# КСТ 151



**118,6 м<sup>2</sup>**

Общая площадь



Габариты дома:



# КСТ 134



**134,6 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**128,2 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**6,4 м<sup>2</sup>**

Площадь крыльца



Габариты дома:



# KCT 169



**168,37 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**130,78 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**37,59 м<sup>2</sup>**

Нежилая площадь



# КСТ 168



**191,26 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**129,47 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**36,37 м<sup>2</sup>**

Нежилая площадь

**25,42 м<sup>2</sup>**

Площадь навеса



Габариты дома:



\*Терраса и навес — опциональны и не входят в базовую стоимость строительства

# КСТ 196



**196,4 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**134,4 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**35,8 м<sup>2</sup>**

Нежилая площадь

**26,2 м<sup>2</sup>**

Площадь навеса



Габариты дома:



# КСТ 119



**159,55 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**131,23 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**28,33 м<sup>2</sup>**

Нежилая площадь



Габариты дома:



# КСТ 239



**242,73 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**166,6 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**76,13 м<sup>2</sup>**

Нежилая площадь



Габариты дома:



# КСТ 140



**140,2 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**118,5 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь

**21,7 м<sup>2</sup>**

Нежилая площадь



# ПОСТРОЕННЫЕ ПРОЕКТЫ



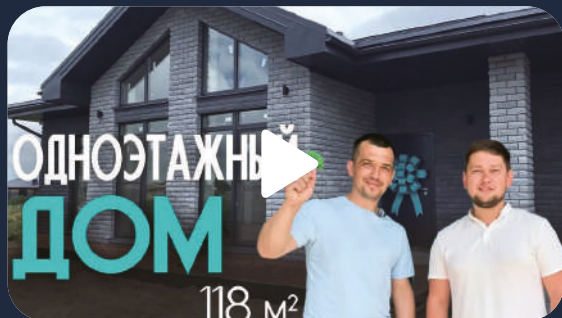


# НАШИ КЛИЕНТЫ



# КЛИЕНТЫ

рекомендуют нас своим друзьям и родным



Одноэтажный дом  
со вторым светом



Одноэтажный  
дом с террасой



Одноэтажный дом  
в стиле «Сканди»





# ЖДЕМ ВАС В НАШЕМ ОФИСЕ, ОБСУДИМ ПРОЕКТ ВАШЕГО ДОМА!

г. Казань, ул. Чистопольская, 3в  
+7 843 216-97-51

г. Москва, ул. Огородный проезд д. 16/1 стр. 3, офис 308  
+7 495 189-71-68

КП Рига Фэмили  
Московская обл., городской округ Истра, 1/1  
+7 495 189-71-68

КП Рига Холидей  
Московская обл., д. Тиликтино, городской  
округ Клин

ЖК Звездный  
Московская обл., д. Никифорово, городской  
округ Щелково



Наш сайт [kstroytech.ru](http://kstroytech.ru)



[kstroytech](https://vk.com/kstroytech)



[kst.kazan](https://t.me/kst.kazan)